

Утверждаю \_\_\_\_\_  
 Директор ООО "ЖЭУ "Юбилейный"  
 Кеценко В.А.

**Отчет ООО ЖЭУ "Юбилейный"**  
**по исполнению договора на содержание, техническое обслуживание и текущему ремонту**  
**многоэтажного здания по адресу Екатерининская, 122**  
**за период с 01 января 2021г. по 31 декабря 2021 г.**

Площадь общая	5617,3
Площадь жилая	
Год постройки	2013

Поставщик Отопления	ООО "Т-Плюс"
Поставщик Холодного водоснаб	ООО "Новогор-Прикамья"
Поставщик Нагрев ГВС	ООО "Т-Плюс"
Поставщик Водоотведения	ООО "Новогор-Прикамья"
Поставщик Электроснабжения	Пермэнергосбыт

№	Статья Затрат	Сальдо начальное	Начисленно	Оплачено	Фактические расходы	Задолженность собственников
<b>1</b>	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества здания</b>	<b>- 395 136,90</b>	<b>2 120 347,09</b>	<b>2 009 313,73</b>	<b>1 911 775,90</b>	<b>- 506 170,26</b>
1.1.	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)				373 009,88	
1.2.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания				107 197,20	
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания				377 445,84	
1.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества здания				8 800,00	
1.5.	Работы по содержанию и ремонту систем ДУ и ПТ, вентиляции и АПТ				241 300,00	
1.6.	Содержание мест накопления ТКО				19 551,72	
1.7.	Работы по сбору, передаче и спец.организации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп				11 942,40	
1.8.	Работы по обслуживанию общедомовых приборов учета системы отопления и холодного водоснабжения				19 560,00	
1.9.	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания				224 530,04	
1.10.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания				428 890,44	
1.11.	Текущий ремонт				99 548,38	
2.	Услуги вахты	- 132 232,11	730 828,20	692 501,87	730 000,00	- 170 558,44
3.	Отопление	- 264 142,45	1 224 294,45	1 145 150,31	1 254 808,34	- 343 286,59
4.	Целевой сбор видеонаблюдение	- 7 706,70			195 350,00	- 7 706,70
<b>ИТОГО</b>		<b>- 799 218,16</b>	<b>4 075 469,74</b>	<b>3 846 965,91</b>	<b>4 091 934,24</b>	<b>- 1 027 721,99</b>

1.1. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) по адресу Екатеринбургская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Январь 2021	28 367,49
2	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Февраль 2021	28 367,49
3	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Март 2021	28 367,49
4	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Апрель 2021	28 367,49
5	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Май 2021	28 367,49
6	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Июнь 2021	28 367,49
7	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Июль 2021	28 367,49
8	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Август 2021	28 367,49
9	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Гидравлические и тепловые испытания оборудования ИТП. Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.	Август 2021	32 600,00
10	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Сентябрь 2021	28 367,49
11	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Октябрь 2021	28 367,49
12	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Ноябрь 2021	28 367,49

13	Содержание конструктивных элементов зданий, обслуживание внутридомового инженерного оборудования (в том числе аварийное обслуживание)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в здания	Декабрь 2021	28 367,49
<b>ИТОГО :</b>				<b>373 009,88</b>

**1.2. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации по адресу Екатеринбургская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Уборка придомовой территории от снега, перед входом в здание и запасными выходами.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Январь 2021	8 933,10
2	Уборка придомовой территории от снега, перед входом в здание и запасными выходами.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Февраль 2021	8 933,10
3	Уборка придомовой территории от снега, перед входом в здание и запасными выходами.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Март 2021	8 933,10
4	Уборка придомовой территории от снега, перед входом в здание и запасными выходами.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Апрель 2021	8 933,10
5	Подметание придомовой территории, перед входом в здание и запасными выходами уборка газонов от мусора.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Май 2021	8 933,10
6	Подметание придомовой территории, перед входом в здание и запасными выходами уборка газонов от мусора.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Июнь 2021	8 933,10
7	Подметание придомовой территории, перед входом в здание и запасными выходами уборка газонов от мусора.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Июль 2021	8 933,10
8	Подметание придомовой территории, перед входом в здание и запасными выходами уборка газонов от мусора.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Август 2021	8 933,10
9	Подметание придомовой территории, перед входом в здание и запасными выходами уборка газонов от мусора.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Сентябрь 2021	8 933,10
10	Подметание придомовой территории, перед входом в здание и запасными выходами уборка газонов от мусора.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Октябрь 2021	8 933,10

11	Уборка придомовой территории от снега, перед входом в здание и запасными выходами.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Ноябрь 2021	8 933,10
12	Уборка придомовой территории от снега, перед входом в здание и запасными выходами.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации здания	Декабрь 2021	8 933,10
<b>ИТОГО :</b>				<b>107 197,20</b>

**1.3. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП по адресу Екатерининская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП, с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Январь 2021	31 453,82
2	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Февраль 2021	31 453,82
3	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Март 2021	31 453,82
4	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Апрель 2021	31 453,82
5	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Май 2021	31 453,82
6	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Июнь 2021	31 453,82
7	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Июль 2021	31 453,82

8	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Август 2021	31 453,82
9	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Сентябрь 2021	31 453,82
10	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Октябрь 2021	31 453,82
11	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Ноябрь 2021	31 453,82
12	Подметание, мытье лестничных площадок и маршей, лифтовых холлов,этажных коридоров, влажная протирка пыли с подоконников, решеток, радиаторов, мытье и влажная протирка дверей, стекол в МОП,с учетом материалов для уборки	Работы по содержанию помещений, входящих в состав МОП здания	Декабрь 2021	31 453,82
<b>ИТОГО :</b>				<b>377 445,84</b>

**1.4 .Расшифровка фактических расходов статьи затрат Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества по адресу Екатеринбургская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Январь 2021	800,00
2	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Февраль 2021	800,00
3	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Март 2021	800,00
4	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Апрель 2021	800,00
5	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Май 2021	800,00
6	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Июнь 2021	800,00
7	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Июль 2021	800,00

8	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Август 2021	800,00
9	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Сентябрь 2021	800,00
11	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Ноябрь 2021	800,00
12	Дератизация (подвала и контейнерной площадки)	Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества здания	Декабрь 2021	800,00
<b>ИТОГО :</b>				<b>8 800,00</b>

**1.5. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту систем ДУ и ПТ, вентиляции и АПТ по адресу Екатерининская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Январь 2021	20 000,00
2	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Февраль 2021	20 000,00
3	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Март 2021	20 000,00
4	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Апрель 2021	20 000,00
5	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Май 2021	20 000,00
6	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Июнь 2021	20 000,00
7	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Проверка соответствия здания мерам пожарной безопасности	Июнь 2021	1 300,00
8	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Июль 2021	20 000,00
9	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Август 2021	20 000,00
10	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Сентябрь 2021	20 000,00
11	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Октябрь 2021	20 000,00
12	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Ноябрь 2021	20 000,00

13	Обслуживание и содержание,ремонт систем ДУ и ПТ,вентиляции и АПТ	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления, пожаротушения и вентиляции	Декабрь 2021	20 000,00
<b>ИТОГО :</b>				<b>241 300,00</b>

**1.6. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию мест накопления ТКО по адресу Екатерининская, 122 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Январь 2021	1 629,31
2	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Февраль 2021	1 629,31
3	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Март 2021	1 629,31
4	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Апрель 2021	1 629,31
5	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Май 2021	1 629,31
6	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Июнь 2021	1 629,31
7	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Июль 2021	1 629,31
8	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Август 2021	1 629,31
9	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Сентябрь 2021	1 629,31
10	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Октябрь 2021	1 629,31
11	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Ноябрь 2021	1 629,31
12	Содержание мест накопления ТКО	Уборка контейнерной площадки, организация вывоза КГМ	Декабрь 2021	1 629,31
<b>ИТОГО :</b>				<b>19 551,72</b>

**1.7. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по сбору, передаче, спец.организации и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп по адресу Екатерининская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	Сбор, передача в спец.организации и обезвреживание ртутьсодержащих ламп	Декабрь 2021	11 942,40
<b>ИТОГО :</b>				<b>11 942,40</b>

**1.8. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества по адресу Екатерининская, 122 за период с 01.01.2020 по 31.12.2020**



	Обслуживание общедомовых приборов учета холодного водоснабжения и электроэнергии	Контроль работы ОПУ ХВС, снятие показаний ХВС и электроэнергии, передача РСО	Октябрь 2021	230,00
11	Обслуживание общедомовых приборов учета отопления	Контроль работы ОПУ отопления, снятие показаний, передача РСО	Ноябрь 2021	1400,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета холодного водоснабжения и электроэнергии	Контроль работы ОПУ ХВС, снятие показаний ХВС и электроэнергии, передача РСО	Ноябрь 2021	230,00
12	Обслуживание общедомовых приборов учета отопления	Контроль работы ОПУ отопления, снятие показаний, передача РСО	Декабрь 2021	1400,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета холодного водоснабжения и электроэнергии	Контроль работы ОПУ ХВС, снятие показаний ХВС и электроэнергии, передача РСО	Декабрь 2021	230,00
<b>ИТОГО :</b>				<b>19 560,00</b>

**1.9. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания по адресу Екатеринбургская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Январь 2021	16 600,00
2	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Февраль 2021	16 600,00
3	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Март 2021	16 600,00
4	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Апрель 2021	16 600,00
5	Техническое освидетельствование лифтов	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Апрель 2021	24 400,00
6	Страхование лифтов	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Май 2021	660,00
7	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Май 2021	16 600,00
8	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Июнь 2021	16 600,00
9	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Июль 2021	16 600,00
10	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Август 2021	16 600,00
11	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Сентябрь 2021	16 600,00
12	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Октябрь 2021	16 600,00
13	Испытание диэлектрических перчаток	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Ноябрь 2021	540,00

14	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Ноябрь 2021	16 600,00
15	Комплексное обслуживание лифтового оборудования	Работы по обслуживанию лифтового хозяйства многоэтажного здания	Декабрь 2021	16 330,04
<b>ИТОГО :</b>				<b>224 530,04</b>

**1.10.. Расшифровка фактических расходов статьи затрат Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания по адресу Екатеринбургская, 122 за период с 01.01.2021 по 31.12.2021**

№	Наименование	Примечание	Дата	Сумма
1	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Январь 2021	3 282,27
2	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Январь 2021	16 129,49
3	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Январь 2021	346,00
4	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Январь 2021	16 504,90
5	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Февраль 2021	4 458,88
6	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Февраль 2021	16 129,49
7	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Февраль 2021	343,00
8	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Февраль 2021	16 504,90
9	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Март 2021	4 128,02
10	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Март 2021	16 129,49
11	Услуги связи	собственникам здания	Март 2021	346,00
12	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Март 2021	16 504,90

13	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Апрель 2021	3 504,53
14	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений. Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Апрель 2021	16 129,49
15	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Апрель 2021	345,00
16	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Апрель 2021	16 504,90
17	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Май 2021	2 966,40
18	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Май 2021	16 129,49
19	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Май 2021	339,00
20	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Май 2021	16 504,90
21	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июнь 2021	2 883,50
22	текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июнь 2021	16 129,49
23	Услуги связи	собственникам здания	Июнь 2021	194,40
24	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июнь 2021	16 504,90
25	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июль 2021	1 469,40
26	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июль 2021	16 129,49
27	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июль 2021	346,00

28	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Июль 2021	16 504,90
29	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Август 2021	1 656,17
30	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Август 2021	16 129,49
31	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Август 2021	346,00
32	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Август 2021	16 504,90
33	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Сентябрь 2021	2 015,96
34	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Сентябрь 2021	16 129,49
35	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Сентябрь 2021	341,00
36	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Сентябрь 2021	16 504,90
37	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Октябрь 2021	1 568,73
38	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Октябрь 2021	16 129,49
39	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Октябрь 2021	258,85
40	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Октябрь 2021	16 504,90
41	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Ноябрь 2021	2 959,09

42	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Ноябрь 2021	16 129,49
43	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Ноябрь 2021	345,00
44	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Ноябрь 2021	16 504,90
45	Комиссия банка	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Декабрь 2021	2 488,56
46	Услуги по расчету, начислению услуг по содержанию, текущему ремонту и коммунальным услугам. Учет и расчеты с поставщиками услуг и РСО. Ведение претензионной работы, прием собственников помещений, Подготовка отчетов об оказанных услугах, составление дефектных ведомостей.	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Декабрь 2021	16 129,49
47	Услуги связи	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Декабрь 2021	346,00
48	Услуги управляющего административным зданием	Работы (услуги) по организации предоставления услуг собственникам здания	Декабрь 2021	16 504,90
<b>ИТОГО :</b>				<b>428 890,44</b>